

**Trgovačko društvo
ROMANOF d.o.o. u stečaju
51 000 R I J E K A
Antuna Gustava Matoša 7**

**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Z a d a r s k a 1-3, RIJEKA
Posl. br.: 15 St-310/2019**

Rijeka, 02.08.2022.g.

**I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 01.05. – 31.07.2022.G.
OBRAZAC 20. (IX IZVJEŠĆE)**

Sukladno odredbama stavka 2. članka 89. Stečajnog zakona, podnosim pisano izvješće o poduzetim aktivnostima u razdoblju od 01.05.–31.07.22.g., kako slijedi:

1. STEČAJNE AKTIVNOSTI

- 1.1. Dana 09.05.2022. g., održano je peto otvaranje ponuda za prodaju opreme bez založnog prava, u odvjetničkom uredu N. Nedeljković iz Rijeke, uz zaprimljenu jedna ponudu s uplaćenom jamčevinom. Zapisnik o otvaranju ponuda i odabiru najpovoljnijeg ponuditelja nalazi u prilogu.

Prilog 1.: Zapisnik o otvaranju ponuda i kopija ponude

- 1.2. Dana 09.05.2022. godine održano je otvaranje ponuda za prodaju dijela imovine stečajnog dužnika - pokretnina s upisanim založnim pravom u javnobilježničkom uredu M. Grozdanić Dekleva, pri čemu je zaprimljena jedna ponuda i uplaćena jamčevina. Zapisnik o posvjedočenju činjenica nalazi u prilogu ovog izvještaja.

Prilog 2.: Zapisnik o posvjedočenju činjenica,

- 1.3. Dana 16.05.2022.g., naslovni sud donio je Rješenje o dosudi, posl.br.: St-310/2019-129, kojim je Damjanu Šoštariću iz Gerova, Snježnička 12, kao Kupcu dosuđena nekretnina – proizvodni pogon sa zemljištem, upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Čabar, označena kao k.č.br. 1400/4, k.o. Gerovo, z.k.ul. 1938, u naravi pašnjak, površine 2326.

- 1.4. Dana 16.05.2022. godine naslovnom sudu dostavljen je obračun troškova prema čl. 254. Stečajnog zakona, kojim je izvršen obračun troškova i dioba kupovnine za prodani dio stečajne mase – pokretnina na kojima je upisano razlučno pravo u korist društva DDM Invest AG.

- 1.5. Dana 23.05.2022.g., ZK odjel u Čabru izvršio je brisanje zabilježbe spora (tužbe Izomontinga iz 2017.g.), koja je bila zabilježena pod brojem Z-27929/2017.

- 1.6. Dana 23.05.2022.g., pripremljena su dva oglasa za prodaju dijela imovine stečajnog dužnika, putem prikupljanja pisanih ponuda, putem web stranice: sudačkamreža, koja su objavljena 27.05.2022. godine.

Prilog 3. Tekst oglasa (x2) i potvrda o objavi

- 1.7. Dana 06.06.2022.g., održano je šesto otvaranje ponuda za prodaju opreme bez založnog prava (dva oglasa), u odvjetničkom uredu N. Nedeljković iz Rijeke,, pri čemu nije zaprimljena niti jedna koverta niti uplaćena jamčevina. Zapisnik se nalazi u prilogu izvještaja.

Prilog 4.: Zapisnik o otvaranju ponuda i kopija ponude,

- 1.8. Dana 06.06.2022.g., održano je otvaranje ponuda za prodaju dijela imovine - pokretnina s upisanim založnim pravom u javnobilježničkom uredu M. Grozdanić Dekleva, pri čemu nije zaprimljena niti jedna ponuda, niti je uplaćen traženi iznos jamčevine. Zapisnik o posvjedočenju činjenica nalazi u prilogu ovog izvještaja.

Prilog 5.: Zapisnik o posvjedočenju činjenica,

- 1.9. Dana 07.06.2022. godine Kupac silosa za skladištenje samljevene piljevine, društvo AGACIA d.o.o. Vrbovsko odustalo je o kupnje 3 silosa skladištenje samljevene piljevine broj 2, 3 i 4., dok je uplaćena jamčevina zadržana.

- 1.10. Dana 07. lipnja 2022. godine, društvo JELIĆ KONZALTING d.o.o. kao Tužitelj i ROMANOF d.o.o. u stečaju Rijeka kao Tuženik zaključili su sudsku nagodbu kojom je utvrđeno da postoji tražbina Tužitelja u Drugom višem isplatnom redu u visini od 358.881,83 kn.

Prilog 6. Sudska nagodba,

- 1.11. Dana 07.06.2022.g., pripremljeni su oglasi za prodaju dijela imovine stečajnog dužnika, otvaranjem pisanih ponuda u zatvorenim koverinama u odvjetničkom uredu i javnobilježničkom uredu, putem web stranice: sudačkamreža, koji su objavljeni 11.06.2022. godine.

Prilog 7. Tekst natječaja (x2) i potvrda o objavi

- 1.12. Dana 20.06.2022. godine održano je sedmo otvaranje ponuda za prodaju opreme – viljuškara bez založnog prava, u odvjetničkom uredu N. Nedeljković iz Rijeke, pri čemu nije zaprimljena niti jedna ponuda ni uplaćena jamčevina. Zapisnik se nalazi u prilogu izvještaja.

Prilog 8.: Zapisnik o otvaranju ponuda

- 1.13. Dana 20.06.2022.g., održano je sedmo otvaranje ponuda za prodaju opreme bez založnog prava, kod odvjetnika N. Nedeljković iz Rijeke pri čemu nije zaprimljena niti jedna ponuda ni uplaćena jamčevina. Zapisnik se nalazi u prilogu izvještaja.

Prilog 9. Zapisnik o posvjedočenju činjenica,

- 1.14. Dana 23.06.2022.g., prodana je preostala oprema (tri silosa za skladištenje samljevene piljevine 2, 3 i 4., te opožareni elektroormari van funkcije, obrtu ŠUMARSTVO I ŠUMARSKE USLUGE, vl. Damjan Šošćarić, Kupcu proizvodnog pogona, obzirom da u posljednje dvije prodaje nije bilo zainteresiranih kupaca.

- 1.15. Dana 27.06.2022.g., zaprimljena je obavijest javnog bilježnika Vesne Šeškar iz Čavli, kojim je stečajni dužnik pozvan na ispunjenje obaveze prema stečajnom vjerovniku Branimiru Čoliću, koju stečajni dužnik nema proknjiženu u svojim poslovnim knjigama, niti ih je zatekao u završnom stanju stečajnog dužnika.

- 1.16. Stečajni dužnik, zaprimio je dana 06. srpnja 2022. godine podnesak stečajnog vjervonika branimira Čolića iz Rijeke, vezano za neplaćanje obaveza po računima sukladno čl. 156. st. 1. točka (2) Stečajnog zakona, na koji je stečajni dužnik dostavio pisani odgovor dana 14.07.2022. godine.

Prilog 9.: Pisani odgovor na podnesak stečajnog dužnika,

2. STANJE STEČAJNE MASE

- 2.1. Dana **31.07.2022. g.** stanje računa dužnika je **97.574,81 kn**, uz priljev od prodaje opreme i zakupa, kojima je plaćen dio troškova poslovanja :

I	POSLOVNI PRIHODI	166.029,24 kn
1.1.	Prihod od kamata a vista	4,24 kn
1.2.	Prihod od prodaje opreme	159.625,00 kn
1.3.	Prihod od zakupa	5.000,00 kn
1.4.	Povrat dijela predujma troškova FINA	1.400,00 kn
II	POSLOVNI RASHODI	306.186,51 kn
II.1.	Plaćeni troškovi	72.755,51 kn
2.1.	Troškovi računovodstva	4.000,00 kn
2.2.	Bankovne naknade	384,73 kn
2.3.	Odvjetnički troškovi	4.296,88 kn
2.4.	Javnobilježnički trošak	2.620,00 kn
2.5.	Pristojba	10.100,00 kn
2.6.	Državni proračun – PDV	33.323,89 kn
2.7.	Parnični trošak – ADRIATIC OSIGURANJE.	251.250,00 kn
2.8.	Materijalni trošak	210,50 kn

3. PLANIRANE AKTIVNOSTI

- Prodaja imovine (nekretnina i pokretnina),
- Nastavak parničnih postupaka,

Za ROMANOF d.o.o. u stečaju: